

CỤC THADS TP-CẦN THƠ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN BÌNH THỦY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 462/TB-THADS

Bình Thủy, ngày 17 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quyết định số 32/2020/QĐST-DS ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 570/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2024 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 05/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất – Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN191595, vào sổ cấp giấy số CS08263, thửa số 1, tờ bản đồ số 35, đất ở đô thị, diện tích 460,9m<sup>2</sup> (Nhà ở riêng lẻ 93,6m<sup>2</sup>). Sở Tài nguyên & Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 03/7/2018, chỉnh lý cấp cho Ông Trần Phúc Công ngày 10/7/2018, kèm Bản trích đo địa chính số 393/VPĐKĐĐ ngày 15/7/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cần Thơ, nhà và đất tọa lạc tại đường Lê Hồng Phong, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Tài sản trên đất là nhà ở gia đình theo Bản vẽ hiện trạng của Công ty TNHH MTV Thiết kế - Xây dựng Hoàng Đô thực hiện (Kèm theo bản vẽ hiện trạng) theo biên bản kê biên tài sản ngày 05/6/2024.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:** Hồ sơ năng lực doanh nghiệp; Bảng chấm điểm tiêu chí; Biểu phí niêm yết và Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 22/7/2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp hoặc Bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** D1 đường số 50, KDC Ngân Thuận, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân quận Bình Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA;



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Văn Thêm**